

Review from 31/12/2013

Articlesize (cm2): 319



Customer:

Rubric:

ΠΑΙΔΕΙΑ

Author:

ΓΕΩΡΓΙΑ ΨΑΡΙΑ

Subrubric:

Εκπαιδευτικά ιδρύματα

Mediatype:Print



ΠΟΛΙΤΗΣ

ημερομηνία: 31/12/2013, από σελίδα 27

Εκκρεμότητες από το 1999 στην Πανεπιστημιούπολη Καθυστερούν τα έργα

Η Ελεγκτική υπηρεσία διαπίστωσε σημαντικές καθυστερήσεις στην υλοποίηση ορισμένων έργων της Πανεπιστημιούπολης, οι εργασίες ανέγερσης της οποίας άρχισαν το 1999

Σημαντικές καθυστερήσεις στην αποπεράτωση ορισμένων έργων που εκτελούνται στην Πανεπιστημιούπολη εντόπισε η γενική ελέγτρια στην επίσημη έκθεσή της. Καθυστερήσεις και προβλήματα που είχαν καταγραφεί και σε προηγούμενες εκθέσεις της, αλλά που φαίνεται δεν κατέστη ακόμη δυνατό να ξεπεραστούν με αποτέλεσμα εργασίες που άρχισαν το 1999 στην Πανεπιστημιούπολη να συνεχίζονται... με το κόστος να ανεβαίνει.

Από το 1999

Στην έκθεση της γενικής ελέγτριας αναφέρεται συγκεκριμένα ότι οι εργασίες ανέγερσης της Πανεπιστημιούπολης άρχισαν το 1999 στη βάση του πλαισίου ανάπτυξης του Γενικού Χωροταξικού Σχεδίου, ενώ για το κόστος σημειώνεται ότι η τελευταία εκτίμηση της αναμενόμενης δαπάνης όλων των έργων, που έγινε το 2006, ανέρχεται στο ποσό των 410 εκατ. σε σύγκριση με 148 εκατ. που ήταν η αρχική εκτίμηση το 1995! Για την αύξηση στο ποσό της δαπάνης το Γραφείο Ανάπτυξης της Πανεπιστημιούπολης (ΓΑΠ) εξήγησε ότι οφείλεται κυρίως (i) στην αύξηση του αριθμού των Τμημάτων/Σχολών που λειτουργούν στο Πανεπιστήμιο με αντίστοιχη αύξηση του αριθμού των φοιτητών, που είχε ως αποτέλεσμα την ανάγκη για αναθεώρηση των κτηριολογικών προγραμμάτων, (ii) στον αναβαθμισμένο σχε-

διασμό των έργων, και (iii) στις αυξήσεις των τιμών των εργατικών και υλικών.

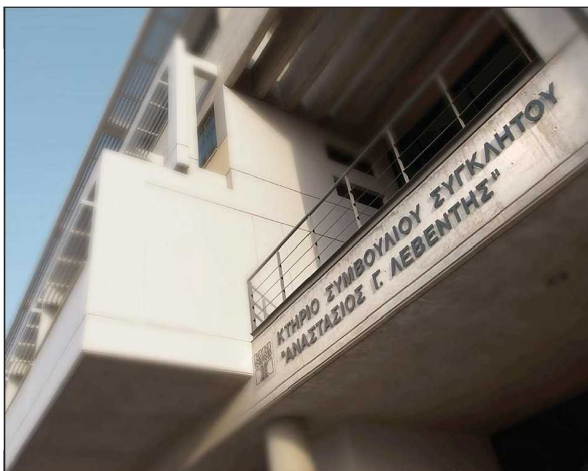
Από επιτόπιους ελέγχους η Ελεγκτική υπηρεσία διαπίστωσε πάντως σημαντικές καθυστερήσεις στην υλοποίηση ορισμένων έργων (κτηριακές εγκαταστάσεις Σχολής Επιστημών και Τεχνολογίας, κτήριο Φοιτητικής Εστίας, κτήριο Διοίκησης, αθλητικές εγκαταστάσεις, κτηριακές εγκαταστάσεις Σχολής Οικονομικών Επιστημών και Διοίκησης, κτηριακές εγκαταστάσεις Κοινωνικών Δραστηριοτήτων), τονίζοντας ότι οφείλονται κυρίως στην επιμήκυνση του χρόνου διεκπεραίωσης των μελετών (μετά τη διεξαγωγή των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών), στην αδυναμία των ιδιωτών μελετητών να ανταποκριθούν ικανοποιητικά στις υποχρεώσεις τους, σε τροποποιήσεις των σχεδίων από το Πανεπιστήμιο και σε προβλήματα με τους εργολάβους. Σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί τα κτήρια «Σχολής Επιστημών και Τεχνολογίας», «Φοιτητικές Εστίες», «Διοίκησης», «Σχολής Οικονομικών Επιστημών και Διοίκησης», «Κοινωνικών Δραστηριοτήτων», και οι αθλητικές εγκαταστάσεις ενώ το κτήριο «Κέντρο Πληροφόρησης - Βιβλιοθήκη Στέλιος Ιωάννου είναι σε εξέλιξη και τα κτήρια «Πολυόροφος Χώρος Στάθμευσης» και «Κτηριακές Εγκαταστάσεις Πολυτεχνικής Σχολής» είναι υπό μελέτη.

Η Βιβλιοθήκη

Υπό εκτέλεση είναι το Κέντρο Πληρο-

φόρησης - Βιβλιοθήκη «Στέλιος Ιωάννου», μέρος της δαπάνης κατασκευής του οποίου ανέλαβε να καταβάλει, ως δωρεά προς το Πανεπιστήμιο, ιδιώτης. Το ποσό της δωρεάς ανέρχεται σε 8 εκατ. ευρώ. Όπως αναφέρεται στην έκθεση της ελέγτριας, η εκπόνηση της μελέτης ανατέθηκε τον Δεκέμβριο 2002 σε Γάλλο αρχιτέκτονα, ενώ τον Δεκέμβριο 2005, μετά την ολοκλήρωση της μελέτης, το Συμβούλιο του Πανεπιστημίου ενέκρινε την εκτίμηση δαπάνης του έργου, η οποία υπολογίστηκε σε 29.046.000. Στο ποσό περιλαμβάνονταν το κόστος κατασκευής του κτηρίου χωρίς τον εξοπλισμό και την επίπλωση. Τον Απρίλιο 2007 το Συμβούλιο του Πανεπιστημίου ενέκρινε την αύξηση του προϋπολογιζόμενου κόστους σε 32.215.000, λαμβάνοντας υπόψη τον πληθωρισμό και την αύξηση των εργατικών, ενώ με νέα εκτίμηση δαπάνης, που ετοιμάστηκε από τους συμβούλους επιμετρητές τον Σεπτέμβριο 2008, το κόστος υπολογίστηκε ότι θα ανέλθει στα 38 εκατ. Τον Δεκέμβριο 2010 το Πανεπιστήμιο προκήρυξε ανοικτό διαγωνισμό για την ανέγερση του έργου κι αυτό ανατέθηκε στον χαμηλότερο προσφοροδότη, έναντι του ποσού των 29.699.967 ευρώ. Σημειώνεται ότι οι εργασίες κατασκευής του κτηρίου άρχισαν τον Οκτώβριο 2011, και σύμφωνα με τις πρόνοιες της σύμβασης, η παράδοσή του θα γίνει τον Οκτώβριο 2014.

ΓΕΩΡΓΙΑ ΨΑΡΙΑ



Μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί τα κτήρια Σχολής Επιστημών και Τεχνολογίας, Φοιτητικές Εστίες, Διοίκησης, Σχολής Οικονομικών Επιστημών και Διοίκησης, Κοινωνικών Δραστηριοτήτων και οι αθλητικές εγκαταστάσεις.